

INFORMACJA O PRACY ZARZĄDU

PAŹDZIERNIK 2012 r.

Odbyło się 5 posiedzeń Zarządu Spółdzielni, na których Zarząd podjął 64 uchwały.

1. Sprawy członkowsko – mieszkaniowe 33 uchwały

Uchwały dotyczyły spraw indywidualnych członków: zbycia lub darowizny mieszkania, nabycia mieszkania w spadku i przyjęcia w poczet członków, skierowania do Rady Nadzorczej wniosków o wykreślenie 10 osób z rejestru członków Spółdzielni w związku z zaległościami w opłatach z tytułu używania lokalu mieszkalnego przez okres ponad 6 okresów płatności i nieregulowaniem zadłużenia, mimo podjętych przez Spółdzielnię działań windykacyjnych.

2. Sprawy finansowo – księgowo 16 uchwał

Uchwały dotyczyły spraw indywidualnych członków: rozłożenia na raty spłaty zadłużenia czynszowego, umorzenia odsetek od spłaconego zadłużenia, a także wniesienia w ratach opłat z tytułu udziałów członkowskich i wpisowego.

3. Sprawy eksploatacyjne 12 uchwał

Zarząd podjął uchwały w sprawach:

- wymiany domofonu,
 - rozliczeń z najemcami lokali użytkowych i dzierżaw gruntu
 - aneksu do umowy z UPC Sp. z o. o. – zmiana od 01.10.2012 r. opłaty za pakiet podstawowy telewizji kablowej na kwotę 3,89 zł netto,
 - modernizacji zbiorczej instalacji antenowej w budynkach na Niedźwiedniku Dolnym,
- oraz w indywidualnych sprawach mieszkańców.

4. Sprawy techniczne 1 uchwała

Uchwała dotyczyła remontu dźwigów w budynku przy ul. Leśny Stok 4.

5. Sprawy organizacyjno – pracownicze 2 uchwały