

INFORMACJA O PRACY ZARZĄDU

MARZEC 2013 r.

Odbyły się 4 posiedzenia Zarządu Spółdzielni, na których Zarząd podjął 37 uchwał.

1. Sprawy członkowsko – mieszkaniowe 12 uchwał
Uchwały dotyczyły spraw indywidualnych członków: zbycia i darowizny mieszkania, wykreślenia z rejestru członków.
2. Sprawy finansowo – księgowo 8 uchwał
Uchwały podjęto w sprawach indywidualnych członków, tj. rozłożenia na raty spłaty zadłużenia czynszowego lub wniesienia wpisowego i udziałów, nienaliczania odsetek od spłaconego zadłużenia.
3. Sprawy eksploatacyjne 9 uchwał
Uchwały dotyczyły spraw ogólnych:
 - aneksu do umowy na świadczenie usług Pogotowia Lokatorskiego,
 - przyjęcie aneksu do umowy z UPC: zwiększenie ilości programów w pakiecie podstawowym i podwyższenie stawki opłat do 5,56 zł od 1 czerwca 2013 r.,
 - wypowiedzenia umów na świadczenie usług wywozu nieczystości w związku z wchodzącą w życie od dnia 1 lipca 2013 r. Ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.Pozostałe uchwały Zarząd podjął w sprawach rozliczeń z najemcami lokali użytkowych i powierzchni pod reklamy oraz wymiany domofonu.
4. Sprawy techniczne 4 uchwały
Uchwały dotyczyły spraw ogólnych:
 - zatwierdzenie negocjacji na roboty remontowo-budowlane: remont dźwigów, wykonanie i montaż okien PCV w lokalach mieszkalnych i pomieszczeniach wspólnych, docieplenie ścian 7 budynków, ocieplenie stropów piwnic, roboty dekarские, roboty i przeglądy gazowe.
 - zatwierdzenie specyfikacji do negocjacji na roboty malarskie, wymianę i naprawę instalacji odgromowej i roboty elektryczne.
5. Sprawy organizacyjne i pracownicze 4 uchwały
Zarząd podjął uchwałę w sprawie zaliczenia członków Spółdzielni do poszczególnych Grup Członkowskich i części Walnego Zgromadzenia oraz 3 uchwały w sprawach pracowniczych.

